

Geschäftsbedingungen

Rose Immobilien vermittelt Immobilien an Käufer und Mieter.

Mit der Vertragsunterschrift sind die Honorare unmittelbar mit der Rechnungsstellung fällig.

Eine eventuelle Rückzahlung durch Vertragsaufhebung, spätere Preisänderung o. ä.

ist ausgeschlossen.

Verkauf

Mit der notariellen Beurkundung einer Liegenschaft fällt eine Käufercourtage in Höhe von 3 % zzgl. der gesetzl. Mehrwertsteuer vom erzielten Kaufpreis an. Rose Immobilien ist berechtigt, für den Verkäufer entgeltlich als Nachweismakler tätig zu werden.

Vermietung

Wohnen

Mit der Schließung eines Mietvertrages für Wohnimmobilien trägt der „Besteller“ die Maklerkosten.

Dieser ist der Auftraggeber von Rose Immobilien. Die Maklerkosten betragen 2 Monatsmieten, netto.

Gewerbe

Mit der Schließung eines Mietvertrages für Gewerbeimmobilien fällt eine Mietercourtage von 2 Monatsmieten zzgl. gesetzl. Mehrwertsteuer an. Rose Immobilien ist berechtigt, für den Vermieter entgeltlich als Nachweismakler tätig zu werden.

Stand 01.04.2016