

**ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN von Easycare Immobilienmanagement
–Mehmet Isiker- Neckarauerstr.106-116 , 68163 Mannheim:**

Identität von Easycare Immobilienmanagement:

Easycare Immobilien
Mehmet Isiker
Neckarauerstrasse 106-116
68163 Mannheim
Tel.: 0621-98162650
Fax: 0621-98162660
Email: info@isiker.de

Mit der Verwendung unserer Angebote erkennt der Interessent oder Empfänger die nachstehenden Bedingungen an.:

Alle Angebote des Maklers sind freibleibend und unverbindlich und basieren auf ihm erteilten Informationen.

Eine Haftung auf deren Richtigkeit und Vollständigkeit kann nicht übernommen werden. Zwischenverkauf – bzw. Vermietung bleibt dem Eigentümer/ Hauptmieter/ Bevollmächtigten oder Makler vorbehalten. Ein Provisionsanspruch entsteht für den Makler auch dann, wenn der Vertrag zu Bedingungen abgeschlossen wurde, die von dem Angebot des Maklers abweichen.

Der Interessent ist verpflichtet, am Tage des Zustandekommens eines notariell beurkundeten Kaufvertrages 5 % zzgl. gesetzl. Mwst. von derzeit 19% (5,95% vom Kaufpreis) an Easycare Immobilienmangement –Mehmet Isiker- zu zahlen.

Dies gilt unabhängig von einer Vergütung durch den Verkäufer bzw. den Vermieter.

Easycare Immobilienmangement –Mehmet Isiker- ist uneingeschränkt berechtigt auch für den anderen Vertragsteil provisionspflichtig tätig zu sein.

Unsere Angebote sind ausschließlich für den Interessenten bestimmt. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag mit einem nachgewiesenem Vertragspartner zustande, so haftet der Interessent für die entgangene Provision im vollen Umfang.

Gerichtsstandort für Vollkaufleute ist Mannheim ansonsten gilt der gesetzliche Gerichtsstandort Erfüllungsort ist Mannheim

Easycare Immobilienmanagement vertr. durch Isiker Mehmet ist durch die Erlaubnis der Stadt Mannheim GeWo-Ordnung tätig.

Kontaktdaten
Stadt Mannheim
FB Sicherheit und Ordnung
Karl-Ludwig-Straße 28-30
68165 Mannheim
[Tel:0621-2932933](tel:0621-2932933)
Fax: 0621-2939066
www.mannheim.de

und der
IHK Mannheim
L1, 2
68161 Mannheim
Tel.: 0621-1709-0
Fax: 0621-1709-100
www.rhein-neckar.ihk24.de

Hinsichtlich der angebotenen Objekte ist die Easycare Immobilien auf die Auskünfte der Verkäufer, Vermieter, Verpächter, Bauherren, Bauträger und Behörden angewiesen.

Insoweit beruhen sämtliche Informationen auf den ungeprüften Auskünften von Dritten.

Eventuelle Berechnungen verstehen sich als unverbindliche Beispiele. Zu eigenen Nachforschungen sind wir nicht verpflichtet. Daher übernehmen wir deshalb keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben, sofern kein Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit vorliegt. Die Haftung für einfache Fahrlässigkeit ist bezüglich Sach- und Vermögensschäden ausgeschlossen, nicht jedoch für Schäden aus Verletzung des Lebens, des Körpers und der Gesundheit.

Darüber hinaus können wir für Objekte keine Gewähr übernehmen und für die Bonität der Vertragspartner nicht haften.