

Geschäftsbedingungen

Unsere Angebote sind freibleibend und nur für den Empfänger bestimmt. Sie dürfen ohne schriftliche Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden. Irrtum, Zwischenverkauf bzw. Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Der Empfänger kann sich nur darauf berufen, von einem Angebot bereits vorher Kenntnis gehabt zu haben, wenn er dies unverzüglich mitteilt.

Alle Angaben über die Objekte haben wir vom Verkäufer erhalten. Die Firma Immobilien Carola Kohls IVD kann für die Richtigkeit dieser Angaben keine Gewähr übernehmen.

KAUFVERTRÄGE

Unsere Gebühr für den Nachweis oder die Vermittlung eines Objektes beträgt 5 % (zzgl. ges. MwSt.) des Kaufpreises. Ausnahme: Im Expose wird ein abweichender Provisionsatz oder eine andere Bedingung genannt.

Die Nachweis- bzw. Vermittlungsprovision ist fällig und zahlbar mit dem Abschluss des notariellen Kaufvertrages und ist vom Käufer zu tragen.

MIETVERTRÄGE

Unsere Nachweis- bzw. Vermittlungsprovision beträgt zwei Monatskaltmieten zzgl. ges. MwSt. - fällig bei Abschluss des Mietvertrages.